



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 20

**АКТ № Д00020-08/21 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.08.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 20, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 26.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/20 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>16 010,58</b>
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,19	201,12	1	201,12
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,32	37,18	5	185,92
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,15	9,84	1	9,84
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,94	6,27	5	31,33
Влажная уборка стен		м2	152,00	2,78	422,56	1	422,56
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	291,10	1,37	398,81	9	3 589,26
Дезинфекция МОП		м2	39,80	4,69	186,66	9	1 679,96
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	291,10	3,32	966,45	1	966,45
Очистка доски объявлений		шт	4,00	22,43	89,72	22	1 973,84
Очистка урн от мусора		шт	1,00	7,14	7,14	22	157,08
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	140,00	0,20	28,00	22	616,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	130,00	0,24	31,20	22	686,40
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	410,00	0,30	123,00	22	2 706,00
Уборка газонов (от случайного мусора)(50%)		м2	1 387,00	0,24	332,88	13	2 163,72
Уборка контейнерной площадки		м2	2,60	7,32	19,03	22	418,70

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	20,00	0,46	9,20	22	202,40

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>15 917,57</b>
Гидравлическое испытание Т/У включая ревизию		шт	1,00	9 271,28	0,00	9 271,28
Гидропневматическая промывка системы теплоснабжения		шт	1,00	4 215,87	0,00	4 215,87
Замена труб стальных более 1 м.п Д 25-32 мм (часть ст. ГВС в подвале 4 под.)		мп	1,56	949,77	950,68	2 430,42
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>549,25</b>
Ремонт качели (прикрутили сиденье)		шт	1,00	541,89	7,36	549,25

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 573,70	3,17	11 328,63
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 573,70	0,28	1 000,64
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	15,89	22,99	365,40
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	1 423,11	1 423,11
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,00	693,23	693,23
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 573,70	1,64	5 860,87

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**53 149,28**

- Всего за период с **01.08.2021г.** по **31.08.2021г.** выполнено работ на общую сумму **53 149,28** (Пятьдесят три тысячи сто сорок девять рублей 28 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Генералов П.И.

Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 20

